

様式1 名護市 工場用地不動産情報シート（名護市・北部宅建業者会専用）

|      |        |      |         |                |                           |    |         |     |
|------|--------|------|---------|----------------|---------------------------|----|---------|-----|
| 物件種目 | 売土地    | 土地面積 | 25,155  | m <sup>2</sup> | 7609.39                   | 坪  | 土地権利    | 所有権 |
| 所在地  | 名護市 屋我 |      |         |                |                           |    |         |     |
| 価格   | 68,485 | 万円   | 地目      | その他            |                           | 地勢 | 平坦／一部傾斜 |     |
| 用途地域 | 無指定    |      | 他法令上の制限 |                | 農業振興地域（農用地域）／自然公園法（第二種特別） |    |         |     |
| 設備等  |        |      |         |                |                           |    |         |     |

|      |  |                |      |   |    |  |
|------|--|----------------|------|---|----|--|
| 建物面積 |  | m <sup>2</sup> |      | 坪 | 構造 |  |
| 築年数  |  |                | 間取内訳 |   |    |  |

|        |      |      |                             |
|--------|------|------|-----------------------------|
| 売買及び借地 | 売買のみ | 可能用途 | リゾート用地／別荘地／工場／店舗／事務所／倉庫／その他 |
|--------|------|------|-----------------------------|

| 接道状況  | 方角 |    | 種類 | 間口   | 舗装 | 幅員 | その他   |
|-------|----|----|----|------|----|----|-------|
|       | ①  | 西側 |    | 1号道路 |    | 有り | 約4.0m |
| (一方路) | ②  |    |    |      |    |    |       |
|       | ③  |    |    |      |    |    |       |
|       | ④  |    |    |      |    |    |       |
| 備考    |    |    |    |      |    |    |       |

|     |  |
|-----|--|
| 備考欄 |  |
|-----|--|

| 位置図 | 現状写真等 |
|-----|-------|
|     |       |

|        |        |             |       |
|--------|--------|-------------|-------|
| 交通アクセス | ICアクセス | 許田IC 車で約30分 | 約12km |
|        |        | 宜野座IC約      | 約 km  |
|        |        | 名護東道路世富慶IC  | 約 km  |
|        | アクセス道路 | 国道58号線      |       |
|        | その他    |             |       |

|       |  |
|-------|--|
| 管理会社名 | 有限会社 東洋住研  |
| 住所    | 恩納村字恩納1267-2   |
| 電話番号  | 098-966-8538   |
| 担当者名  | 山城繁正   |
| メール   | <a href="mailto:toyojuken@toyojuken.com">toyojuken@toyojuken.com</a> |

物件種目：売土地 売物件 貸土地 貸物件にて記載

価格：売却価格を〇〇〇〇万円で記載

賃料：月額賃料を〇〇〇〇円で記載

設備等：上水道・下水道・浄化槽・電気・ガス・その他など

築年数：西暦〇〇〇〇年〇〇月 間取内訳：〇階建て 1FOOLDKまたは〇〇m<sup>2</sup> 2FOOLDKまたは〇〇m<sup>2</sup>など

売買及び借地：売買のみ 借地のみ 売買及び借地可能 などを記載